

Provincia di Cuneo

Ordine di pagamento somme dovute a titolo di indennità ai sensi art. 26 del D.P.R. N. 327/2001 e smi RILASCIO DAGLI INVASI ENEL DELLA VALLE GESSO...Int.1 Stralcio funz.1 Finanziamento Next Generation EU. CUP B15G07000090001 (M2C4-I.4.1). Rif. DECRETO N.45 del 26/08/2025

Documento allegato



**SETTORE AREA LAVORI PUBBLICI
UFFICIO ESPROPRI ED ASSICURAZIONI**

E-mail: ufficio.espropri@provincia.cuneo.it
Corso Nizza, 21 – 12100 Cuneo
Tel. 0171.445827 – Fax 0171.445459

Classifica: 2020/08.09/69.2
FF/no

**OGGETTO: RILASCIO DAGLI INVASI ENEL DELLA VALLE GESSO...Int.1 Stralcio funz.1
Finanziamento Next Generation EU. CUP B15G07000090001 (M2C4-I.4.1). (Rif. DECRETO – n.45 del
26/08/2025)**

ORDINE AI SENSI DELL'ART.26 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

Dato atto che:

- con provvedimento dirigenziale **n.859 del 30/05/2023** il Settore Presidio del Territorio Ufficio V.I.A. della Provincia di Cuneo ha autorizzato il Consorzio Irriguo Valle Gesso alla costruzione dell'opera in oggetto;
- lo stesso provvedimento ha disposto l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 9-10-11-12 DPR 327/2001 e s.m.i.;
- che lo stralcio funzionale n.1 dell'intervento 1 di cui in oggetto risulta finanziato nell'ambito della *Misura 2 Componente 4 Int. 4.1 (M2C4-I.4.1): Interventi in infrastrutture idriche primarie per la sicurezza dell'approvvigionamento idrico del Piano Nazionale di Resistenza e Resilienza - PNRR del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.* (Finanziamento Next Generation EU. CUP B15G07000090001).
- si è provveduto alla comunicazione ai sensi dell'art. 17 c.2 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. con cui informava i proprietari relativamente alla data di efficacia dell'atto che ha approvato il progetto, alla facoltà di prendere visione della relativa documentazione ed alla possibilità di fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione dell'indennità, così come risulta dalla documentazione depositata agli atti.
- che con nota protocollo numero 63869 del 11/07/2025 il soggetto proponente richiedeva tra l'altro l'emanazione del decreto di occupazione temporanea per l'intervento n.1 -Stralcio funzionale n.1 con determinazione urgente dell'indennità provvisoria ai sensi dell'art.22 del DPR 327/01 e s.m.i. considerata la natura dell'opera ed *al fine di rispettare le milestone ed i target previsti nel decreto di finanziamento delle opere nell'ambito della Misura 2 Componente 4 Int. 4.1: Interventi in infrastrutture idriche primarie per la sicurezza dell'approvvigionamento idrico del Piano Nazionale di Resistenza e Resilienza - PNRR del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;*

Dato atto che con DECRETO n.45 del 26/08/2025 ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'Autorità Espropriante aveva **determinato** in via d'urgenza la misura dell'indennità provvisoria successivamente notificata ai sensi di legge così come risulta dalla documentazione agli atti.

Vista la condivisione inviata dai soggetti proprietari indicati nel prospetto allegato.

Visto

- l'art. 35 D.P.R. 327/01 e s.m.i., secondo cui l'indennità di esproprio di aree ricadenti all'interno di zone omogenee di tipo A,B,C e D, ossia terreni suscettibili di utilizzazione edificatoria, sono soggetti a ritenuta a titolo d'imposta del 20% operata dall'Erogante.

Allegati: OMESSI

- l'art. 13 comma 2 lett. a D.P.R. 633/1972, secondo cui la ditta espropriata che sia una società commerciale (S.r.l., s.n.c., s.a.s., s.p.a., ecc.) per percepire l'indennità di esproprio deve emettere regolare fattura elettronica con IVA o esente IVA per terreni agricoli.

VISTO L'AR.26 DEL D.P.R. 327/2001 E S.M.I.

SI ORDINA

al **Consorzio Irriguo Valle Gesso corrente in Bene Vagienna - Via Roma 101 C.F. 92006280041**

- **di procedere al pagamento** delle indennità secondo la documentazione allegata, nei termini di legge ai soggetti che hanno condiviso la stessa così come risulta nel prospetto allegato;
- **di procedere al deposito** delle indennità presso il M.E.F., nei termini di legge ai soggetti che **non** hanno condiviso la stessa così risulta nel prospetto allegato;
- **di produrre** le relative attestazioni;

SI DA' ATTO

- che il presente ordine sarà inviato al B.U.R.P. per la relativa pubblicazione;
- che il **Responsabile del Procedimento espropriativo** è il Dirigente Dott. Fabrizio Freni Dirigente del Settore Area Lavori Pubblici Ufficio Espropri ed Assicurazioni. Per informazioni sulla procedura rivolgersi alla referente Dott.ssa Olivero Nazzarena 0171445827.

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE
Dott. FRENI Fabrizio

Decreto di occupazione temporanea e determinazione dell'indennità provvisoria ai sensi del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.

RILASCIO DAGLI INVASI ENEL DELLA VALLE GESSO: INTERVENTI FUNZIONALI PER RENDERE DISPONIBILE L'ACQUA INVASATA ANCHE ALL'USO IRRIGUO. UNIFICAZIONE DELLE PRESE IN SPONDA DESTRA DEL TORRENTE GESSO ED EFFICIENTAMENTO DERIVAZIONE MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI UNO SBARRAMENTO FLUVIALE.

Intervento 1 - Stralcio funzionale n. 1 Finanziato nell'ambito della Misura 2 Componente 4 Int. 4.1 (M2C4-I.4.1): Interventi in infrastrutture idriche primarie per la sicurezza dell'approvvigionamento idrico del Piano Nazionale di Resistenza e Resilienza - PNRR del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti. Finanziamento Next Generation EU. CUP B15G07000090001.

N.	DATI DITTA PROPRIETARIA	INDENNITA' CONDIVISA DA LIQUIDARE	INDENNITA' NON CONDIVISA DA DEPOSITARE	quote di proprietà	COMUNE	DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI				SUPERFICIE COMPLESSIVA	OCCUPAZIONE TEMPORANEA	indennità occupazione temporanea x 8 mesi
						FOGLIO	MAPPALE	categoria catastale	NATURA DEL TERRENO			
											mq	€
1	PELEGRINO FULVIO OMISSIS PELEGRINO GERMANO OMISSIS PELEGRINO GUALTIERO OMISSIS VIALE LUCIA SANTINA OMISSIS		X X X X	1/9 1/9 1/9 6/9	BORGO SAN DALMAZZO	17	161	prato irriguo	alveo/argine con vegetazione ripariale spontanea	3.880	3.070,00	O M I S
2	ditta non inclusa											S
3	TWO-OFF SRL con sede in Boves 03809060043 VIA DON A PELLEGRINO 70, 12012 - BOVES (CN)		X	1/1	BOVES	22	263	bosco ceduo	alveo/argine con vegetazione ripariale spontanea	40.400	730,00	S I
4	ditta non inclusa											S
5	OLIVA STEFANO MAURIZIO OMISSIS PAOLETTI SILVIA OMISSIS	X X		30/100 70/100	ROCCAIONE	5	44	prato irriguo	alveo/argine con vegetazione ripariale spontanea	5.562	380,00	